



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«27» мая 2024г.

с.Изобильное

№ 43

Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории и предварительном согласовании предоставления земельного участка.

В соответствии со статьей 10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст.1 Федерального закона от 23 июня 2017 года №171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» Руководствуясь статьей 14 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003г., Законом Республики Крым «Об основах местного самоуправления в Республике Крым» № 54-ЗРК от 21.08.2014 г., постановлением Совета министров Республики Крым от 16 февраля 2015 года № 44 «Об утверждении Порядка подготовки схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории и проекта межевания территории», Уставом муниципального образования Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, администрация Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка, площадью 1173м², расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, Изобильненское сельское поселение, с.Изобильное, пер.Центральный, 6

- на кадастровом плане территории кадастровый квартал 90:08:090101,
- в границах территориальной зоны – зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж-2),
- вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с КВРИЗУ – 2.3 - Блокированная жилая застройка - Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количество этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания

одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур,

- категория земельного участка - земли населенных пунктов.

2. Предварительно согласовать схему земельного участка площадью 1173м² расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Крым, Нижнегорский район, Изобильненское сельское поселение, с.Изобильное, пер.Центральный, 6.

3. Направить настоящее постановление в течение 5 рабочих дней со дня его принятия в Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым для отображения на кадастровых картах, предназначенных для использования неограниченным кругом лиц.

4. Государственному комитету по государственной регистрации и кадастру Республики Крым в установленном порядке обеспечить проведение мероприятий, предусмотренных пунктом 3 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит обнародованию на Доске объявлений сельского совета по адресу: Республика Крым, Нижнегорский район, с.Изобильное, пер.Центральный,15 (здание сельского совета) и опубликованию на официальном сайте Администрации: izobilnoe-sp.ru.

6. Контроль над исполнением настоящего постановления возложить на специалиста по вопросам коммунальной собственности и земельным отношениям - Д.Н. Пономарёва.

Председатель Изобильненского
сельского совета - Глава администрации
Изобильненского сельского поселения



Л.Г. Назарова