



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗОБИЛЬНЕНКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

24 марта 2023

№ 34

**О проведении электронного аукциона и передаче
в аренду имущества, находящегося в
муниципальной собственности**

Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (с изменениями и дополнениями), Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом РФ от 26.06.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Уставом Изобильненского сельского поселения, администрация Изобильненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Изобильненского сельского поселения Нижегородского района сроком на 10(десять) лет:
 - Лот №1- нежилым помещением площадью 238,8 кв. м. (кадастровый номер 90:08:090101:1873), расположенным по адресу: Республика Крым, р-н Нижегородский, с.Изобильное, ул. Юбилейная, д 4
Начальная цена лота – 193 547,40 рублей (сто девяносто три тысячи пятьсот сорок семь рублей 40копеек) в год.
 - Лот№2- нежилое здание (кадастровый номер 90:08:090101:1872), расположенного по адресу: Республика Крым, Нижегородский, р-н, с Изобильное, ул. Юбилейная, д. 13

Начальная цена лота – 148 085,22 рублей (сто сорок восемь тысяч восемьдесят пять рублей 22 копейки) в год.

2. Определить способ продажи Объекта – электронный аукцион, установив при этом:

- открытой форму продажи предложений о цене;
- начальную минимальную цену ежегодной арендной платы
- величину повышения начальной минимальной цены («шаг аукциона»)

Объекта что составляет 5 % от начальной минимальной цены Объекта, с учетом требований Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10 февраля 2010 г. N 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (с изменениями и дополнениями).

4. Определить сумму задатка 20% от минимальной цены аренды.

5. Наделить полномочиями по осуществлению функции Организатора торгов Специализированную организацию Общество с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 0800006450).

6. Заместителю главы администрации подготовить и передать обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс" (ИНН 9109003126) настоящее Постановление, отчет об оценке рыночной стоимости Объекта, а также остальную необходимую документацию для организации и проведения аукциона по аренде Объектов, в т.ч. Поручение Организатору торгов на проведение торгов

7. Обществу с ограниченной ответственностью "Вектор Плюс":

- провести электронный аукцион Объектов в соответствии с настоящим Постановлением, договором поручениями на организацию и проведение торгов и действующим законодательством.

Глава администрации

Изобильненского сельского поселения



Л. Г. Назарова