

РЕСПУБЛИКА КРЫМ

НИЖНЕГОРСКИЙ РАЙОН

АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗОБИЛЬНЕНКСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.07. 2021 года с.Изобильное № 46

Об утверждении Порядка инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

Руководствуясь статьей 14 Федерального Закона от 06.10.2003 № 131- ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», Уставом муниципального образования Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым, администрация Изобильненского сельского поселения

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, согласно приложению № 1.

2. Утвердить график проведения инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, согласно приложению № 2.

3. Утвердить Положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, согласно приложению № 3.

4. Утвердить состав комиссий по проведению инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, согласно приложению №4.

5. Опубликовать (обнародовать) данное постановление путем размещения его на информационном стенде в здании администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым по адресу: с. Изобильное пер.Центральный,15.

6. Настоящее постановление вступает в силу после опубликования (обнародования).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель Изобильненского сельского совета-

глава администрации сельского поселения Л.Г.Назарова

Приложение №1

к постановлению администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

№ 46 от 15 июля 2021г.

**ПОРЯДОК**

**инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым разработан в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года №691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы» и устанавливает требования к проведению инвентаризации, в целях разработки муниципальных программ «Формирование совместной городской среды» на 2018-2022 годы и устанавливает требования к проведению инвентаризации территории муниципального образования Республики Крым соответствующего функционального значения (площадей, набережных, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий) (далее общественная территория), территорий, прилегающим к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогам, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам (далее - дворовые территории).

1.2. Инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым осуществляется органами местного самоуправления городских округов, городских и сельских поселений Республик Крым в состав которых входят населенные пункты с численностью свыше 1000 человек (далее - органы местного самоуправления).

1.3. Основными целями инвентаризации является оценка текущего состояния сферы благоустройства на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, в том числе определения перечня дворовых и общественных территорий, требующих благоустройства. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства.

**2. Порядок проведения инвентаризации**

2.1. Инвентаризация проводится в соответствии с графиком, утвержденным администрацией Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

2.2. График не позднее 5 рабочих дней с момента утверждения размещается на официальном сайте администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в местных средствах массовой информации муниципального образования и доводится до управляющих организаций, товариществ собственников жилья (далее – ТСЖ).

2.3. Информация о датах проведения инвентаризации дворовых территорий размещается на информационных досках многоквартирных жилых домов (далее – МКД), местах общего пользования индивидуальной застройки не менее чем за 5 рабочих дней до даты инвентаризации.

2.4. Инвентаризация осуществляется комиссией, созданной администрацией Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

2.5. В состав комиссии **по инвентаризации дворовых территорий включаются**:

-представители собственников помещений в МКД, уполномоченные на участие в работе комиссии решением общего собрания собственников;

-представители организаций, осуществляющих управление МКД, территории которых подлежат Инвентаризации;

-лица либо представители лиц, в чьем ведении (на правах собственности, пользования, аренды и т.п.) находятся территории;

-иные заинтересованные лица.

2.6. В состав комиссии по инвентаризации **общественных территорий включаются**:

-представители органа местного самоуправления;

-иные заинтересованные лица.

2.7. Инвентаризация проводится путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов.

2.8. К работе комиссии по инвентаризации дворовых и общественных территорий могут привлекаться граждане, представители общественных организаций (объединений) и хозяйствующих субъектов, объекты которых, расположены в границах территорий подлежащих инвентаризации.

2.9. Состав комиссии по инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым утверждается в порядке, определяемом администрацией Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

2.10. По итогам проведения инвентаризации составляется Паспорт благоустройства обследуемой территории (далее-Паспорт) по форме, утвержденной администрацией Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (Приложение № 1).

2.11. Паспорта формируются с учетом следующих особенностей:

- не допускается пересечение границ территорий, указанных в Паспортах;

-не допускается установление границ территорий, указанных в Паспортах территорий, приводящее к образованию неучтенных объектов;

-инвентаризация дворовой территории, прилегающей к двум и более МКД оформляется единым паспортом с указанием перечня прилегающих МКД;

- в случае примыкания внутриквартального проезда к дворовой территории необходимо включать данный внутриквартальный проезд в состав Паспорта, разрабатываемого на дворовую территорию;

- в Паспорт, находящийся в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей территории, включается информация об объектах недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства, их состоянии.

2.12. Копия паспорта соответствующей территории передается в управляющую организацию, ТСЖ. Другим заинтересованным лицам копия Паспорта выдается по письменному запросу.

2.13. По итогам инвентаризации администрацией муниципального образования составляется паспорт благоустройства территории населенного пункта по форме (Приложение № 2)

2.14. Последующая актуализация Паспортов территории проводится не реже одного раза в 5 лет с момента проведения предыдущей инвентаризации.

2.15. Лица, в чьем ведении находятся территории (управляющие организации, ТСЖ, администрация Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым при непосредственном управлении МКД и иные заинтересованные лица), обязаны не позднее 30 (тридцати) календарных дней с момента изменения состояния территории, обратиться в администрацию Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым с заявлением о включении территории в график инвентаризации на текущий год.

Приложение №1

к порядку инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**  Председатель Изобильненского сельского совета – глава администрации Изобильненского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПАСПОРТ**

**благоустройства дворовой территории**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| .1. | Адрес многоквартирного жилого дома\* |  |
| 1.2. | Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории)\* |  |
| 1.3. | Численность населения, проживающего в пределах территории благоустройства, чел. |  |
| 1.4. | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 1.5. | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\* |  |

*\** - при образовании дворовой территории земельными участками нескольких МКД в пунктах 1.1. и 1.2. указываются данные для каждого МКД.

\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором урн, скамеек, озеленением, оборудованными площадками для сбора твердых коммунальных отходов.

Продолжение приложения №1

**2.Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | Требует ремонта дорожное покрытие | да/нет |  |  |
| 2 | Наличие парковочных мест | да/нет |  |  |
| 3 | Наличие достаточного освещения территории | да/нет |  |  |
| 4 | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 5 | Наличие оборудованной контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 6 | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 7 | Характеристика освещения: |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - достаточность | да/нет |  |  |
| 8 | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

**Дата проведения инвентаризации:** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Изобильненского

сельского совета – глава администрации

Изобильненского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ**

**благоустройства общественной территории**

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 1 | Вид территории\* |  |
| 2 | Адрес местонахождения территории |  |
| 3 | Кадастровый номер земельного участка (дворовой территории) |  |
| 4 | Здания, строения, сооружения, объекты жилищного фонда, расположенные в пределах территории |  |
| 5 | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 6 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная) \*\* |  |
| 7 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам территории, чел.\*\*\* |  |

*\* - парк, сквер, центральная улица, площадь, набережная и т.д.*

*\*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором урн, скамеек, озеленением, оборудованными площадками для сбора твердых коммунальных отходов.*

*\*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.*

**2.Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |

| 11 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 22 | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 23 | Наличие достаточного освещения территорий | да/нет |  |  |
| 24 | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 55 | Наличие оборудованной  контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 66 | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 77 | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 88 | Необходимо установить: |  |  |  |
|  | - игровое оборудование | ед. |  |  |
|  | - спортивное оборудование | ед. |  |  |
|  | - светильники | ед. |  |  |
|  | - скамьи | ед. |  |  |
|  | - урны | ед. |  |  |
| 89 | Характеристика освещения: |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - достаточность | да/нет |  |  |
| 110 | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков, пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

**Дата проведения инвентаризации:** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**УТВЕРЖДАЮ**

Председатель Изобильненского

сельского совета – глава администрации

Изобильненского сельского поселения

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**ПАСПОРТ**

**благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

1. **Общие сведения о территории благоустройства**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Значение показателя |
| 11 | Наименование (вид) территории |  |
| 22 | Адрес местонахождения территории |  |
| 33 | Кадастровый номер земельного участка |  |
| 44 | Численность населения, проживающего в пределах территории, чел. |  |
| 55 | Общая площадь территории, кв. м |  |
| 66 | Оценка уровня благоустроенности территории (благоустроенная/ не благоустроенная)\* |  |
| 77 | Соответствие внешнего вида ИЖС правилам благоустройства |  |

*\* Благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором урн, скамеек, озеленением, оборудованными площадками для сбора твердых коммунальных отходов.*

**2.Характеристика благоустройства**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Значение показателя | Примечание |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | Требует ремонта дорожное покрытие проезжих частей | да/нет |  |  |
| 2. | Требует ремонта дорожное покрытие пешеходных дорожек, тротуаров | да/нет |  |  |
| 3. | Наличие достаточного освещения территорий | да/нет |  |  |
| 4. | Наличие площадок (детских, спортивных, для отдыха и т.д.) |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - площадь | кв. м |  |  |
| 5. | Наличие оборудованной  контейнерной площадки (выделенная) | ед. |  |  |
| 6. | Достаточность озеленения (газонов, кустарников, деревьев, цветочного оформления) | да/нет |  |  |
| 7. | Наличие достаточного количества малых архитектурных форм | да/нет |  |  |
| 8. | Необходимо установить: |  |  |  |
|  | - игровое оборудование | ед. |  |  |
|  | - спортивное оборудование | ед. |  |  |
|  | - светильники | ед. |  |  |
|  | - скамьи | ед. |  |  |
|  | - урны | ед. |  |  |
| 9. | Характеристика освещения: |  |  |  |
|  | - количество | ед. |  |  |
|  | - достаточность | да/нет |  |  |
| 10. | Наличие приспособлений для маломобильных групп населения (опорных поручней, специального оборудования на детских и спортивных площадках; спусков,  пандусов для обеспечения беспрепятственного перемещения) | да/нет |  |  |

**Приложение:**

Схема земельного участка территории с указанием ее размеров и границ, размещением объектов благоустройства на \_\_\_\_\_ л.

**Дата проведения инвентаризации:** «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_г.

**Ф.И.О., должности и подписи членов инвентаризационной комиссии:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**

(организация, должность) (подпись) (Ф.И.О.)

Приложение №2

к порядку инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

|  |  |
| --- | --- |
|  | **УТВЕРЖДАЮ**  Председатель Изобильненского  сельского совета – глава администрации  Изобильненского сельского поселения  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**ПАСПОРТ**

**благоустройства населенного пункта**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(наименование населенного пункта)

**по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.Дворовые территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 11 | Количество территорий: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - полностью благоустроенных | ед. |  |
| 12 | Доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий | % |  |
| 13 | Количество МКД на территориях: |  |  |
|  | - всего | ед. |  |
|  | - на благоустроенных территориях | ед. |  |
| 14 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 15 | Численность населения, проживающих в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями | тыс. чел. |  |
| 16 | Доля населения благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения в населенном пункте | % |  |
| 17 | Площадь территорий: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 18 | Количество и площадь площадок на дворовых территориях: |  |  |
|  | - детская площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - спортивная площадка | ед. /кв. м |  |
|  | - контейнерная площадка (выделенная) | ед. /кв. м |  |

**2.Общественные территории**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 2 | Количество территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | ед. |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | ед. |  |
| 3 | Количество благоустроенных общественных территорий всего, из них: | ед. |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) |  |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) |  |  |
| 4 | Доля благоустроенных территорий от общего количества общественных территорий | % |  |
| 5 | Общая численность населения муниципального образования | тыс. чел. |  |
| 6 | Численность населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий, чел. | тыс. чел. |  |
| 7 | Доля населения, имеющего удобный пешеходный доступ к основным площадкам общественных территорий\*\* | % |  |
| 8 | Площадь территорий всего, из них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 9 | Площадь благоустроенных территорий всего, их них: | кв. м |  |
|  | - территории массового отдыха населения (парки, скверы и т.п.) | кв. м |  |
|  | - наиболее посещаемые муниципальные территории общего пользования (центральные улицы, аллеи, площади и другие) | кв. м |  |
| 10 | Количество площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | ед. |  |
| 11 | Площадь площадок, специально оборудованных для отдыха, общения и проведения досуга разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки, площадки для выгула собак и другие) | кв. м |  |
| 12 | Площадь благоустроенных общественных территорий, приходящихся на 1 жителя | кв. м на 1 жителя |  |

**3.Территории индивидуальной жилой застройки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1. | Площадь территорий застройки ИЖС: |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 3 | Доля территорий с ИЖС, внешний вид которых соответствует правилам благоустройства | % |  |

**4.Территории в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | Количество |

| 1 | 2 | 3 | 4 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | Площадь территорий в ведении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей |  |  |
|  | - общая площадь | кв. м |  |
|  | - площадь благоустроенных территорий | кв. м |  |
| 2 | Доля благоустроенных территорий | % |  |
| 3 | Доля территорий с внешнем видом зданий, строений и сооружений, соответствующим правилам благоустройства | % |  |

*\* - благоустроенной считается территория, обеспеченная твердым покрытием, позволяющим комфортное передвижение по основным пешеходным коммуникациям в любое время года и в любую погоду, освещением, игровым оборудованием для детей возрастом до пяти лет и набором необходимой урн, скамеек, озеленением, оборудованными площадками для сбора твердых коммунальных отходов.*

*\*\* - под удобным пешеходным доступом понимается возможность для пользователя площадки дойти до нее по оборудованному твердым покрытием и освещенному маршруту в течение не более чем пяти минут.*

Приложение № 2

к постановлению администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

№ 46 от 15 июля 2021г.

График

проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование объекта, адрес | Наименование мероприятия | Дата проведения | Исполнитель |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | МКД с. Изобильное, ул. Юбилейная, д.9; | Инвентаризация дворовых территорий | 16.07.2021г. | Администрация Изобильненского сельского поселения |
| 2 | - парковая зона с. Изобильное, ул. Юбилейная,2а;  - общественная территория, с. Изобильное, ул. Юбилейная,13; | Инвентаризация общественных территорий | 19.07.2021г. | Администрация Изобильненского сельского поселения |

Приложение №3

к постановлению администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

№ 46 от 15 июля 2021г.

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым**

**1. Общие положения**

1.1 Настоящее положение о муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым (далее - Положение) разработано в соответствии с Уставом муниципального образования Изобильненское сельское поселение Нижнегорского района Республики Крым и определяет компетенцию, порядок формирования и деятельность муниципальной инвентаризационной комиссии по проведению инвентаризации благоустройства дворовых территорий и общественных мест Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, нуждающихся в благоустройстве (далее - инвентаризационная комиссия).

1.2. Инвентаризационная комиссия является постояннодействующим коллегиальным органом, созданным при администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым для проверки фактического наличия имущества, учета, картографирования, определения и оценки текущего (качественного и количественного) состояния благоустройства дворовых и общественных территорий, а также потребности в работах по благоустройству указанных территорий.

1.3. В своей деятельности инвентаризационная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, а также настоящим Положением.

**2.** **Порядок формирования состава инвентаризационной комиссии**

2.1. Инвентаризационная комиссия формируется из представителей органов местного самоуправления Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым, представителей многоквартирных домов и иных лиц.

2.2. Состав инвентаризационной комиссии формируется в количестве 5 членов. Персональный состав утверждается нормативным правовым актом администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

2.3. Инвентаризационная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя комиссии, секретаря и иных членов инвентаризационной комиссии.

2.4. Члены инвентаризационной комиссии исполняют свои обязанности на общественных началах.

**3.** **Основные задачи и функции инвентаризационной комиссии**

3.1. Основными задачами инвентаризационной комиссии являются:

а) организация и проведение инвентаризации дворовых и общественных территорий;

б) обеспечение актуализации данных работы инвентаризационной комиссии;

в) повышение эффективности деятельности администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым в сфере благоустройства;

г) осуществление контроля за реализацией решений инвентаризационной комиссии.

3.2. Инвентаризационная комиссия для выполнения возложенных на неё основных задач выполняет следующие функции:

а) осуществляет инвентаризацию путем натурного обследования территории и расположенных на ней элементов благоустройства;

б) организует инвентаризацию благоустройства дворовой территории в отношении МКД расположенного на территории муниципального образования, при условии, что МКД не включен в Градостроительный план, государственные и (или) муниципальные программы, предусматривающие мероприятия по переселению и сносу МКД, за счет средств федерального, областного или местных бюджетов;

в) по результатам инвентаризации благоустройства дворовой территории составляет паспорт благоустройства дворовой территории;

г) организует инвентаризацию благоустройства общественной территории, расположенной на территории муниципального образования, в том числе являющейся объектом муниципального имущества муниципального образования;

д) по результатам инвентаризации благоустройства общественной территории составляет паспорт благоустройства общественной территории;

е) обеспечивает актуализацию паспортов дворовой и общественной территорий в период 2018-2022 годов.

и) осуществляет иные функции во исполнение возложенных на инвентаризационную комиссию основных задач.

**4.** **Организация деятельности инвентаризационной комиссии**

4.1. Основной формой деятельности инвентаризационной комиссии является заседание.

4.2. Заседания инвентаризационной комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц. Заседание инвентаризационной комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины от общего числа её членов. Заседание инвентаризационной комиссии ведет председатель инвентаризационной комиссии.

4.3. Результатом инвентаризации является протокол, который подписывается председателем инвентаризационной комиссии и секретарем, и передается вместе с паспортами благоустройства территорий в администрацию Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

4.4. Председатель инвентаризационной комиссии:

а) представляет инвентаризационную комиссию в органах государственной власти, органах местного самоуправления, общественных объединениях и организациях;

б) определяет приоритетные направления деятельности инвентаризационной комиссии, организует работу инвентаризационной комиссии и председательствует на её заседаниях;

в) подписывает протоколы заседаний и другие документы инвентаризационной комиссии;

г) формирует при участии членов инвентаризационной комиссии и утверждает план работы, повестку заседания инвентаризационной комиссии и состав иных лиц, приглашаемых на заседание инвентаризационной комиссии;

е) решает иные вопросы в установленной сфере деятельности инвентаризационной комиссии.

4.5. Секретарь инвентаризационной комиссии:

а) готовит проект повестки дня заседания инвентаризационной комиссии и проект протокола заседания инвентаризационной комиссии;

б) организует текущую деятельность инвентаризационной комиссии и координирует деятельность её членов;

в) информирует членов инвентаризационной комиссии о времени, месте и повестке дня заседания инвентаризационной комиссии, а также об утвержденных планах работы инвентаризационной комиссии;

г) осуществляет контроль за исполнением протокольных решений инвентаризационной комиссии;

д) решает иные вопросы по поручению инвентаризационной комиссии;

В случае отсутствия секретаря инвентаризационной комиссии его обязанности исполняет один из членов инвентаризационной комиссии по поручению инвентаризационной комиссии.

4.6. Члены инвентаризационной комиссии:

а) участвуют в мероприятиях, проводимых инвентаризационной комиссией, а также в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

б) вносят предложения по формированию повестки дня заседаний инвентаризационной комиссии;

в) высказывают свое мнение по существу обсуждаемых вопросов на заседании инвентаризационной комиссии;

г) обладают равными правами при обсуждении вопросов и голосовании на заседании инвентаризационной комиссии.

4.7. По приглашению инвентаризационной комиссии при осмотре дворовой территории МКД могут присутствовать собственники помещений в МКД или их представители, лица, ответственные за управление и содержание общего имущества МКД и иные лица по согласованию с председателем комиссии.

4.8. Организационно-техническое сопровождение деятельности инвентаризационной комиссии обеспечивает администрация Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Приложение №4

к постановлению администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым

№ 46 от 15 июля 2021г.

Состав

комиссии по проведению инвентаризации дворовых территорий, общественных территорий и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на территории Изобильненского сельского

поселения Нижнегорского района Республики Крым

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  | | --- | --- | | **Председатель комиссии:** |  | | Назарова Любовь Григорьевна | - Председатель Изобильненского сельского совета – глава администрации Изобильненского сельского поселения | |
| **Секретарь комиссии:**   |  |  | | --- | --- | | Пономарев Дмитрий Николаевич | - специалист администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | | **Члены комиссии:**  Мельник Марина Николаевна | - ведущий специалист администрации Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым | |  |  | | Кишфетдинов Энвер Аблязович | - депутат Изобильненского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым | | Маркин Дмитрий Евгеньевич | - депутат Изобильненского сельского совета Нижнегорского района Республики Крым | |