 ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ ИЗОБИЛЬНЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**НИЖНЕГОРСКОГО РАЙОНА**

**РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

***ПОСТАНОВЛЕНИЕ***

 .2018 г. с.Изобильное № \_

**О создании межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Устава муниципального образования, администрация Изобильненского сельского поселения

 ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать межведомственную комиссию по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в составе согласно приложению.

2. Утвердить прилагаемое Положение о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Утвердить состав межведомственнойкомиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) в установленном порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Глава администрации

сельского поселения Л.Г.Назарова

Приложение №1

к постановлению администрации

Изобильненского сельского поселения №\_\_\_\_от \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕНИЕ**

**о межведомственной комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

1. Межведомственная комиссия по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (далее - Комиссия) создана для решения вопросов по признанию в установленном порядке муниципальных помещений жилыми помещениями, жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**.**

2. Комиссия в своей работе руководствуется законодательством Российской Федерации, субъекта РФ, строительными нормами и правилами, нормативными актами по эксплуатации жилищного фонда, Положением о порядке признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», а также настоящим Положением.

3. Задачи комиссии:

- осуществляет взаимодействие организаций, учреждений и предприятий при решении вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- осуществляет функцию по рассмотрению вопросов по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- принимает решение по результатам работы комиссии.

4. Права комиссии:

- запрашивает и получает от организаций, учреждений и предприятий независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности необходимую для выполнения задач информацию;

- приглашает на заседания комиссии собственников помещения (уполномоченных ими лиц) с правом совещательного голоса, при необходимости - экспертов, в установленном порядке аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий.

5. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Дмитровского сельского поселения.

6. Комиссию возглавляет председатель, который:

- организует работу Комиссии;

- созывает и ведет заседание Комиссии;

- подписывает протоколы заседаний Комиссии;

- дает поручения членам Комиссии в пределах ее компетенции.

7. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины членов комиссии.

8. Решение комиссии принимается большинством голосов членов комиссии и оформляется в виде заключения в 3 экземплярах с указанием соответствующих оснований принятия решения. Если число голосов "за" и "против" при принятии решения равно, решающим является голос председателя комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к заключению.

10. Организационное обеспечение деятельности комиссии осуществляет администрация Изобильненского сельского поселения Нижнегорского района Республики Крым.

Приложение №2

к постановлению администрации

Изобильненского сельского поселения №\_\_\_\_от \_\_\_\_\_

**СОСТАВ**

 **комиссии по признанию помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

Председатель комиссии - Назарова Л.Г. , председатель Изобильненского сельского совета -

 глава администрации Изобильненского сельского

 поселения;

Заместитель председателя Карнаух Е.Н., депутат Изобильненского сельского совета 1-го

 созыва, зам.председателя Изобильненского

 сельского совета;

Члены комиссии:

Мельник М.Н. – специалист администрации по вопросам коммунальной собственности и

 земельным отношениям;

Слесаренко Л.В., ведущий специалист администрации;

Андреева А.В., депутат Изобильненского сельского совета 1-го созыва.